

Façades belles et durables

Dites adieu aux efflorescences
et à la gypsification



VANDERSANDEN

LE PLUS BEAU SE CONSTRUIT ENSEMBLE

Des traces blanches sur vos façades ? Plus jamais !



Ensemble nous évitons les traces blanches sur vos façades. Quel que soit le type de brique que vous choisissez chez Vandersanden, les façades que vous réalisez resteront belles et durables. Fini les efflorescences et la gypsification !

Introduction

Ce manuel a pour vocation de vous accompagner tout au long du processus de construction de vos façades et de répondre de façon simple et rapide aux questions liées à vos besoins techniques ou pratiques dans la mise en œuvre des briques de parement.

Ce manuel pratique vous détaille tout ce qu'il est important de savoir sur les briques imprégnées, de leur raison d'être jusqu'aux techniques nécessaires à leur bonne mise en œuvre.

Des traces blanches sur vos façades ? Plus jamais ! Quelles que soient les briques que vous choisissez chez Vandersanden, les façades que vous réalisez resteront belles et durables. Fini les efflorescences et la gypsification !

Sommaire

Pourquoi utiliser les briques imprégnées	4
Quelles briques sont imprégnées	5
Quelles sont les spécificités de la brique imprégnée	6
Comment utiliser les briques imprégnées	7
Quelques bonnes pratiques de maçonnerie	8

La solution ? Les briques imprégnées !

Pourquoi utiliser les briques imprégnées ?

Utiliser des briques imprégnées, c'est vous assurer des façades à la fois belles et durables. Lorsque vous construisez une maison, vous souhaitez que ses qualités esthétiques soient préservées le plus longtemps possible. Malheureusement, il arrive souvent que des traces blanches apparaissent sur les façades. Ce phénomène est dû aux efflorescences de sels, de calcaire ou encore à la gypsification.

Les briques Vandersanden sont traitées en usine afin de les rendre hydrofuges.

Contrairement aux briques traditionnelles, les briques imprégnées ont leurs quatre faces visibles imprégnées de liquide hydrofuge. Résultat : cette protection empêche la brique d'absorber une quantité importante d'eau et par conséquent l'apparition de traces blanches au fil du temps. Les briques traditionnelles, elles, agissent comme une éponge et absorbent immédiatement l'eau dès qu'elle entre en contact avec leurs pores.

Quelles briques sont imprégnées ?

Seules les briques moulées-main requièrent d'être imprégnées. En effet, nous avons constaté que l'apparition de traces blanches ne se faisait que sur ce type de briques. Avec des pores plus grands, l'eau de pluie pénètre plus facilement dans la brique, ce qui accélère le phénomène de gypsification. Les briques à faible absorption d'eau, les briques cimentées, wasserstrich et les briques de parement étirées sont, quant à elles, avec leurs pores plus petits, beaucoup moins sujettes aux efflorescences ou au gypse si elles sont maçonnées selon les règles. C'est pour cela que ces dernières ne nécessitent pas d'être imprégnées. Vous le voyez, quelle que soit la brique Vandersanden que vous choisissez, vous avez la garantie d'une façade belle et durable.





Quelles sont les spécificités de la brique imprégnée ?

En collaboration avec la KULeuven, l'une des universités les plus réputées de Belgique, Vandersanden a mis au point cette innovation capable de protéger efficacement vos façades. Les traces blanches sont en grande partie dues à l'efflorescence des matériaux de maçonnerie et de jointement. En effet, par temps de pluie, les briques n'absorbent pas que de l'eau, elles absorbent aussi les substances présentes dans le mortier. Et lorsque ces briques sèchent, les impuretés absorbées ressortent et finissent par former ces fameuses traces blanches.

La pollution provenant de l'extérieur telle que la suie, la poussière ou les moisissures, adhère moins bien à la surface imprégnée de la brique. La saleté sera également lavée plus rapidement et plus facilement par les pluies. Les briques imprégnées ne le sont que sur leurs quatre faces visibles, ce qui laisse les surfaces de pose brutes et donc faciles à manier pour les maçons.

Comment utiliser les briques imprégnées ?

Plusieurs années de recherches et de développement ont été nécessaires avant de pouvoir commercialiser ce produit innovant. Des tests avec différents types de mortier ont été effectués par une association ouvrière reconnue dans le secteur du bâtiment afin de déterminer les conditions de mise en œuvre pour obtenir un résultat impeccable*.

Il existe plusieurs possibilités pour obtenir un mortier de pose, mais dans tous les cas, il ne faut pas que celui-ci soit préparé avec un excès d'eau :

- 1. Silo :** utiliser un mortier adapté à la porosité de la brique imprégnée ;
- 2. Mortier prêt à l'emploi (en bigbag ou en sac) :** à chaque mortier correspond une quantité d'eau et un temps de malaxage. Il a été démontré que si la quantité d'eau et le temps de malaxage sont respectés, la mise en œuvre de la brique imprégnée est identique à celle d'une brique traditionnelle.
- 3. Mortiers ciment/sable/eau + adjuvant :** à chaque ciment correspond une quantité d'eau et temps de malaxage. Il a été démontré que si la quantité d'eau, de ciment, de sable et le temps de malaxage sont respectés, la mise en œuvre de la brique imprégnée est identique à celle d'une brique traditionnelle.

Lors de la pose, il faut impérativement tenir compte des conditions météorologiques. Une température inférieure à 8° ou un taux d'humidité élevé nécessiteront une préparation adaptée du mortier.

Il est vivement conseillé d'utiliser un ciment de type 42.5 pendant les périodes froides et humides. L'ajout d'une proportion d'un tiers maximum de sable de granulométrie de 0/4 améliore la consistance du mortier.

Pour votre information, il existe des ciments et des mortiers déjà adjuvés. Les essais avec de la chaux hydraulique ont également donné de bons résultats. Veuillez contacter les industriels concernés pour vous faire accompagner dans la préparation et l'application du mortier.

* Pour plus d'informations veuillez nous contacter.

Quelques bonnes pratiques de maçonnerie

Les points d'attention suivants sont rappelés, car ils ont un impact sur la pose des briques imprégnées :

1. La commande

- Commandez en une seule fois l'intégralité des briques nécessaires au chantier.
- En cas de complément imprévu, précisez le impérativement au négoce et conservez une quantité suffisante de briques pour les mélanger au nouvel arrivage.

2. La réception

- Vérifiez la conformité de toute votre commande (modèle, format, série de fabrication...).
- Mélangez les briques entre les différentes palettes.

3. La mise en œuvre

- N'ajoutez pas plus d'eau au mortier que la quantité spécifiée.
- Respectez les temps de malaxage.
- Protégez de la pluie les briques des palettes entamées.
- Ne maçonnez pas avec des briques humides.
- Maçonnez uniquement lors de températures comprises entre 5 et 30°C.
- Pour une couleur de joint uniforme, jointoyez de préférence une fois la maçonnerie terminée et dans des conditions climatiques idéales.

4. La protection

- Couvrez la maçonnerie fraîche en fin de journée ou en cas de pluie.
- Ne tirez pas les joints par temps de pluie, faites-le uniquement sur briques sèches.



Protégez les briques de la pluie



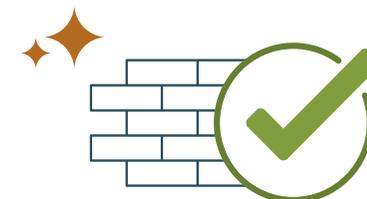
Respectez la quantité d'eau



Protégez vos maçonneries en cas de pluie



Ajoutez les additifs recommandés





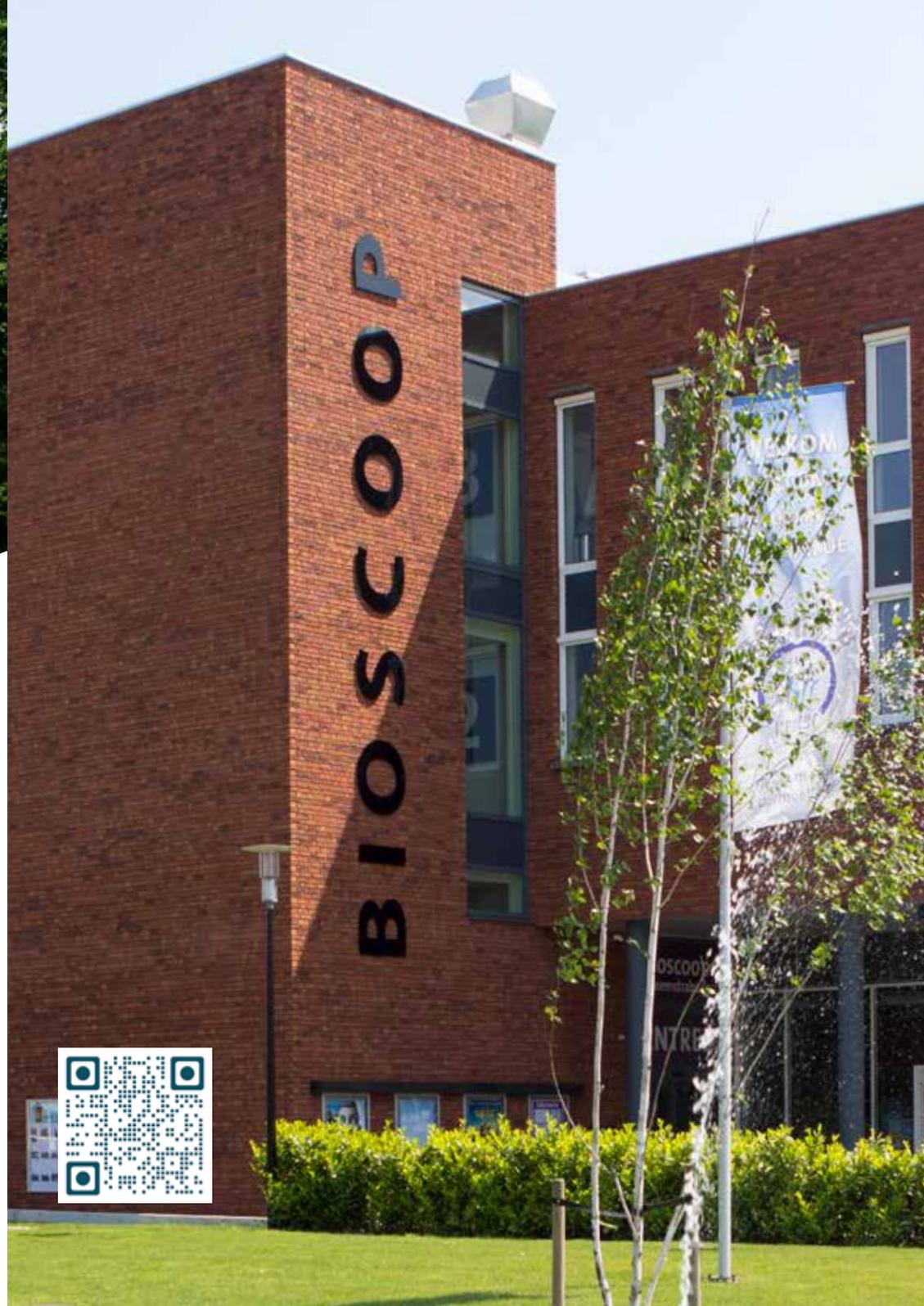
Parce que le plus beau se construit ensemble...

Vandersanden reste à la disposition des professionnels pour les accompagner dans la mise en œuvre des briques imprégnées par le biais de visites sur chantier, de formations au sein de nos infrastructures ou encore de manière digitale.

N'hésitez pas à prendre contact avec nous via www.vandersanden.com/fr-be/protection-preventive-avec-des-briques-de-parement-impregnees ou en scannant le QR code sur la page ci-contre.

L'association ouvrière reconnue dans le secteur du bâtiment témoigne : "Appliquées dans les règles de l'art, les briques imprégnées de Vandersanden sont une vraie révolution*. Si les conseils de mise en œuvre sont suivis, elles représentent un réel atout pour les façades."

* Pour plus d'informations veuillez nous contacter.



Vous voulez en savoir plus ?
Scannez ce QR code !



france@vandersanden.com
www.vandersanden.com



VANDERSANDEN

LE PLUS BEAU SE CONSTRUIT ENSEMBLE